



**Rif. 1578**

**Bifamiliare composta di ingresso luminoso, salone/soggiorno mq 42 che affaccia direttamente nel giardino, ampia cucina separata, disimpegno, camera e bagno al piano terra, camera studio e bagno al piano primo. Totalmente ristrutturata. Cappotto termico. Area verde privata. Posti auto. Finiture di pregio. Classe Energetica B.**

**Superficie: 165 mq**

**TRATTATIVA RISERVATA**